



# MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

## ODBOR STAVEBNÍ

oddělení dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě  
Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak – 2.3; skartační znak/skart. lhůta – A/5  
v Olomouci 09.04.2025

Č. j. SMOL/ SMOL/154880/2025/OS/DTSU/Vrn

Spisová značka: S-SMOL/010713/2025/OS

Číslo řízení: R/2025/3233

Číslo záměru: Z/2024/56235

Uvádějte vždy v korespondenci

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Mgr. Helena Vránová, dveře č. 2.04

Telefon: 588488153

E-mail: helena.vranova@olomouc.eu

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Jan Pavliš

## V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

### ROZHODNUTÍ O POVOLENÍ ZÁMĚRU

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení oddělení dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě (dále jen „stavební úřad“), jako věcně a místně příslušný stavební úřad na ust. § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a), § 34a odst. 1 a 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ust. § 3 vyhlášky č. 130/2024 Sb., o stanovení obecních stavebních úřadů, ust. § 3 odst. 11 zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů a ust. § 11 odst. 7 vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodů hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu, ve znění vyhlášky č. 389/2022 Sb., ust. § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích), a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v řízení o povolení záměru podle ust. § 193 stavebního zákona posoudil žádost stavebníků **Obec Liboš, IČO: 00635758, Liboš 82, 783 13 Štěpánov u Olomouce, v zastoupení: Ing. Petr Doležel, IČO: 45186677, Na Šibebníku 227/42, Hejčín, 779 00 Olomouc 9, a Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČO: 70960399, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: Ing. Petr Doležel, IČO: 45186677, Na Šibebníku 227/42, Hejčín, 779 00 Olomouc 9**, (dále také „stavebníci“) o povolení stavby ze dne 23.10.2024, doplněnou 16.01.2025, 21.01.2025 a 24.01.2025, a rozhodl takto:

#### Část výroku I.

Podle ust. § 195, § 197 a § 211 stavebního zákona

**se povoluje**

záměr (dále také „stavba“) pod názvem

**„Silnice III/44613 a chodníky Liboš“**

**SO 101 – silnice III/44613**

**SO 102 – místní komunikace**

na pozemcích parc. č. 225/1 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 288/2 v k.ú. Liboš, obec

Liboš, ostatní plocha, parc. č. 443/30 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 443/37 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 445 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 448 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 450/3 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 451 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 452 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 453/1 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 453/2 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 455 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 457 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 458 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 459 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 460/1 v k.ú. Liboš, obec Liboš, vodní plocha v obci Liboš. Podrobnosti umístění stavby jsou uvedeny v situačním výkrese C.3, který je součástí dokumentace pro povolení záměru.

### **Předmětem záměru je:**

*Jedná se o stavební úpravy silnice III/44613 včetně přechodu pro chodce, dvou autobusových zastávek a přilehlých chodníků a vjezdů, nově budou provedeny parkovací zálivy (pruhy).*

*Stávající vozovka šířky 8 m bude zúžena na 6,5 m, aby mohly vzniknout podél silnice parkovací zálivy. V rámci stavby jsou navržena nová podélná parkovací stání šířky 2,0 m a nová místa pro přecházení. Veřejné osvětlení podél silnice III/44613 zůstává stávající. V zelených ostrůvcích vpravo bude vysazeno celkem 10 nových stromů, v zeleni nad STL plynovodem budou vysazeny keře.*

**SO 101 – silnice III/44613:** stavební úpravy řeší úpravu cca 575 m silnice. Základní šířka vozovky je 6,50 m, příčný sklon je střechovitý 2,5 %. Podélný sklon se pohybuje v rozmezí od 0,3 do 1,5 %. V rámci projektu jsou navrženy dvě autobusové zastávky š. 3,25 m. Autobusové zastávky jsou navrženy s nástupní hranou výšky +16 cm. Autobusová zastávka ve směru na Moravskou Huzovou má délku nástupní hrany 12 m, nástupiště šířky 1,7 m z důvodu stísněných poměrů a majetkoprávních vztahů. Zastávka ve směru do Štěpánova má nástupní hranu délky 7 m, nástupiště má šířku 3,75 m. Zastávka je umístěna ve stávající poloze, vymezená dvěma vjezdy. Její přesunutí není možné i s ohledem na nemožnost přemístění čekárny, která z důvodu majetkoprávních vztahů musí zůstat na stávajícím místě. U zastávek dojde k přesunutí označníků (I4b) do nové polohy. Konstrukce vozovky bude provedena v tl. 450 mm, s asfaltobetonovým krytem. Konstrukce obou autobusových zálivů bude provedena v tl. 620 mm, s povrchem ze superplastifikovaného betonu. V případě nesplnění únosnosti bude provedena výměna podloží ze štěrkodrti.

**SO 102 – místní komunikace:** Chodníky jsou navrženy po obou stranách průtahu, v celé délce mají šířku min. 1,5 m a příčný sklon 2 %. Podélný sklon je stejný jako u vozovky v rozmezí 0,3 – 1,5 %. Parkovací pruhy jsou navrženy v šířce 2,0 m. V první části jsou umístěny vpravo silnice, v druhé části jsou umístěny vlevo silnice. Konstrukce chodníků bude opravena v tloušťce 350 mm s povrchem z betonové plošné dlažby 40/40 v tloušťce 60 mm. Vjezdy jsou navrženy z betonové zámkové dlažby 20/10 šedé barvy v tloušťce 80 mm. Konstrukce parkovacích pruhů je navržena v tloušťce 420 mm, s povrchem z betonové vegetační dlažby 20/20 v tloušťce 80 mm. Kontrastní pás u autobusových zastávek, signální a varovné pásy jsou navrženy z betonové slepečné dlažby 20/10 bílé barvy. U všech vjezdů k nemovitostem je navržen varovný pás š. 40 cm. U dvou vjezdů, čtyř vjezdů a napojení účelové komunikace před mostem vlevo je navržena umělá vodící linie.

**Odvodnění:** dešťová voda ze silnice bude stejně jako nyní odváděna příčným a podélným spádem do uličních vpustí, které budou napojeny na stávající dešťovou kanalizaci. Dešťové vpusti budou provedeny nově, umístěny budou v nových a stávajících pozicích. Chodníky jsou odvodněny příčným sklonem 2,0 % směrem do komunikace z důvodu přilehlé zástavby rodinných domů.

V podrobnostech je záměr upraven v dokumentaci pro povolení záměru, zpracované v 07/2024 Ing. Petrem Doleželem, DS+GEO projekt, ověřené autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby Ing. Petrem Doleželem, ČKAIT 1200549. č. zakázky 1292 02.

### **Podmínky pro provedení záměru:**

1. Záměr musí být proveden v souladu s dokumentací pro povolení záměru „Silnice III/44613 a chodníky Liboš“, zpracovanou v 07/2024 Ing. Petrem Doleželem, DS+GEO projekt, ověřenou autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby Ing. Petrem Doleželem, ČKAIT 1200549. č. zakázky 1292 02, ověřenou stavebním úřadem po nabytí právní moci tohoto povolení. Změnu záměru před dokončením oproti jeho povolení nebo oproti dokumentaci pro povolení záměru

ověřené stavebním úřadem lze realizovat jen na základě povolení stavebního úřadu vydaného k žádosti stavebníka.

2. Staveniště bude zajištěno proti neoprávněnému vstupu cizích osob do prostoru rozestavěné stavby.
3. Při stavbě bude omezován únik tuhých znečišťujících látek do okolí dostupnými technickými prostředky. Znečištění ropnými látkami a oleji bude zamezeno především používáním zařízení a strojů v dobrém technickém stavu, tedy v takovém stavu, aby nedocházelo k úkapům či dokonce úniku ropných látek do okolí. Prašnost bude při suchém a větrném počasí zmírněna kropením vodou. Veškerá mechanizace bude před výjezdem na veřejnou komunikaci řádně čištěna od případných zbytků a nánosů zeminy či stavebních materiálů, aby komunikace nebyly nadměrně znečišťovány.
4. Při provádění stavebních prací nesmí být ohrožen provoz na přilehlé komunikaci a případné znečištění této komunikace musí stavebník okamžitě odstranit na své náklady.
5. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle ověřené dokumentace orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou.
6. Jak vyplývá ze situace projektové dokumentace stavby, v prostoru staveniště jsou situována vedení stávajících sítí technické infrastruktury, která by mohla být v rámci provádění stavby dotčena. Podmínky jednotlivých vlastníků (správců) sítí obsažené v níže uvedených vyjádřeních:
  - ČEZ Distribuce, a. s., pod zn. 0102187596 ze dne 26.07.2024, zn. 001150808342 ze dne 02.08.2024
  - CETIN a.s., pod č.j. 225650/24 ze dne 26.07.2024
  - GasNet Služby, s.r.o., pod zn. 5003130467 ze dne 16.08.2024
  - VHS SITKA, s.r.o., pod zn. 224/08/24-Val ze dne 13.08.2024,kteřá jsou součástí projektové dokumentace, budou při realizaci stavby respektovány. Stavebník je povinen jednotlivým vlastníkům (správcům) sítí oznámit nejméně 15 dní předem započetí stavebních prací. Případné nezbytné činnosti je stavebník povinen vlastníkům (správcům) včas oznámit a vyžádat si jejich odborný dozor. Taktéž bude ohlášeno ukončení prací s přejímkou dotčených zařízení včetně pořízení písemného zápisu, který bude sloužit pro osvědčení k užívání stavby.
7. Před započítím zemních prací je nutno zajistit vytyčení veškerých stávajících dotčených inženýrských sítí jejich vlastníky a provozovateli přímo v terénu a v jejich blízkosti postupovat dle pokynů těchto vlastníků a provozovatelů při zvýšené opatrnosti. S tímto vytyčením včetně podmínek pro provádění prací v ochranném pásmu dotčených zařízení musí být prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. O vytyčení bude proveden zápis do stavebního deníku nebo příslušný protokol, který bude doložen k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí.
8. Před záhozem podzemních vedení a zařízení bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
9. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod.
10. Po celou dobu realizace stavby stavebník zajistí přístup k okolním nemovitostem, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením.
11. Stavebník zajistí taková opatření, aby v rámci realizace stavby bylo v maximální možné míře eliminováno znečištění ovzduší. Jedná se zejména o zamezení šíření sekundární prašnosti z provozu mobilních zdrojů a stavebních mechanismů do okolí, a také šíření prašnosti související s přesunem sypkých materiálů (např. zkrápění staveniště a zaplachtování sypkých hmot a stavby). Veškerý stavební materiál bude v průběhu výstavby skladován tak, aby nemohlo docházet ke

znečišťování okolí vlivem jeho rozfoukání či odplavování z pozemku působením povětrnostních a klimatických podmínek.

12. Se vznikajícími odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech. Bude uplatňována hierarchie odpadového hospodářství, podle které je prioritou předcházení vzniku odpadu. Pokud nelze vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí se uplatní jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění. Doklady o předání odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpadem budou předloženy ke kolaudaci.
13. Stavebník zajistí minimalizaci hlučnosti vhodnými opatřeními, např. vhodným rozmístěním mechanizace a zařízení na staveništi, optimálním časovým nasazením strojů a kontrolou jejich technického stavu.
14. Zařízení staveniště a skládky budou nejpozději k datu dokončení stavby odstraněny.
15. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky souhlasného jednotného environmentálního stanoviska **Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí** ze dne 18.11.2024 pod sp. zn. řízení R/2024/8003, č. záměru Z/2024/10373, č.j. SMOL/503067/2024/OZP/Kom:
  - ve smyslu § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:
    1. *v lese nebudou zřizovány ani užívány stavby nebo skládky jakéhokoliv druhu,*
    2. *v lese nebudou poškozovány stromy vč. jejich kořenů,*
    3. *v lese nebudou jezdit dopravní prostředky nebo stavební stroje, neudělí-li vlastník lesa souhlas,*
    4. *v lese nebudou rozprostřeny ani hromaděny jakékoliv materiály vzniklé při realizaci záměru.*
  - ve smyslu ust. § 17 odst. 1 písm. a), c) a e) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
    1. *Stavba bude provedena dle přiložené dokumentace.*
    2. *Budou dodrženy podmínky stanoviska správce povodí a správce vodního toku Oskava, Povodí Moravy, s.p. zn. PM-35978/2024/5203/Kuč ze dne 22.08.2024:*
      - *Během výstavby nesmí dojít k poškození břehů, znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti vodních toků.*
      - *Dešťové vody ze zpevněných ploch budou v maximální možné míře uváděny do vsaku.*
    3. *Budou dodrženy podmínky stanoviska správce OPVZ vodního zdroje (prameniště) Štěpánov a vodního zdroje (prameniště) Moravská Huzová, Vodohospodářské společnosti, a.s., zn. VHSOL/0367/2024/VYJ ze dne 15.10.2024:*
      - *Při realizaci a následném provozu je třeba dodržovat zásady pro ochranná pásma, a to zejména zamezení úniků a úkapů olejů, maziv a jiných případných ropných produktů do okolního terénu a podloží.*
    4. *Navrhovatel zajistí v průběhu přípravy a realizace stavby zabezpečení látek ohrožujících jakost povrchových a podzemních vod.*
    5. *Případné ohrožení jakosti vod je nutné bezprostředně oznámit na Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí.*
    6. *Zemní práce musí být rychlé, výkopy je třeba chránit před kontaminací podzemní a povrchové vody (nafta, benzin a pod.).*
    7. *Uvedení okolního terénu do původního stavu musí být bezprostřední a musí být provedeno čistou zeminou.*
    8. *Před zahájením stavby bude proveden monitoring stávající dešťové kanalizace v prostoru stavby, na kterou budou napojeny uliční vpusti k odvodnění komunikace.*

9. *Všechny povrchové znaky inž. sítí (poklapy, šoupata apod.) budou výškově osazeny do úrovně navrhovaných úprav.*
10. *Po dokončení stavby bude provedena prohlídka stávající dešťové kanalizace v místě stavby a její případné vyčištění od splavenin ze stavební činnosti. Doklad o provedení kontroly a příp. vyčištění bude předán při kolaudaci stavby příslušnému silničnímu správnímu úřadu.*
11. *Při realizaci stavby je nutno postupovat tak, aby nedošlo k poškození stávajících inženýrských sítí a stávajících vodních děl (vodovodní řad, splašková kanalizace).*

#### **16. Fáze výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek**

Stavebník je povinen strpět provedení kontrolních prohlídek vždy, pokud je to nezbytné pro zjištění, zda stavebník při výstavbě postupuje v souladu s povolením.

Stavebník je povinen prokazatelně ohlásit stavebnímu úřadu jednotlivé fáze výstavby za účelem provedení stanovených kontrolních prohlídek nejméně 14 dnů před dokončením dané fáze výstavby a umožnit stavebnímu úřadu provedení kontrolní prohlídky.

Stavební úřad stanoví plán kontrolních prohlídek v těchto fázích výstavby:

- závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby

### **Část výroku II.**

#### **Povolení připojení sousední nemovitosti**

Podle ust. § 10 odst. 1 a 4 a zákona o pozemních komunikacích  
**se povoluje**

připojení sousedních nemovitostí (podélná parkovací stání) k silnici č. III/44613 na pozemku parc. č. 450/3 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha v obci Liboš, které budou sloužit k zajištění příjezdu na podélná parkovací stání na pozemcích parc. č. 448 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 450/3 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 457 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha.

Připojení nových veřejných podélných parkovacích stání (parkovacích zálivů) šířky 2,00 m po pravé a levé straně silnice III/44613, vybudovaných z důvodů realizace stavebního záměru „Silnice III/44613 a chodníky Liboš“ se povoluje se při splnění těchto podmínek:

- 1) Zřízení připojení parkovacích zálivů bude provedeno dle dokumentace pro povolení záměru řešící stavbu připojení parkovacích zálivů – šířka parkovacího zálivu 2,0 m, povrch z betonové vegetační dlažby 20/20 v tloušťce 80 mm, odvodnění směrem k silnici do stávajících a nově umístěných uličních vpustí.
- 2) Vybudováním sjezdu nesmí dojít k jakémukoliv poškození tělesa silnice ani případně dalších podzemních zařízení uložených v prostoru nového parkovacího zálivu.
- 3) Připojením parkovacího zálivu nesmějí být narušeny odtokové poměry na silnici III/44613 a výšková úprava připojení parkovacího zálivu musí být provedena tak, aby se zabránilo stékání srážkové vody na silnici a jejímu znečištění a nedocházelo tím k ohrožení bezpečnosti silničního provozu.

#### **Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu jsou:**

1. Obec Liboš, IČO: 00635758, Liboš 82, 783 13 Štěpánov u Olomouce, v zastoupení: Ing. Petr Doležel, IČO: 45186677, Na Šibeníku 227/42, Hejčín, 779 00 Olomouc 9

2. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČO: 70960399, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: Ing. Petr Doležel, IČO: 45186677, Na Šibeníku 227/42, Hejčín, 779 00 Olomouc 9
3. CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
4. ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Guldenerova 2577/19, Plzeň 2-Slovany, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26
5. GasNet Služby, s.r.o., IČO: 27935311, Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábřdovice, 602 00 Brno 2
6. Státní pozemkový úřad, IČO: 01312774, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
7. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
8. VHS SITKA, s.r.o., IČO: 47150891, Vinohradská 2288/7, Šternberk, 785 01 Šternberk 1
9. Zemědělské družstvo Unčovice, IČO: 00147630, Unčovice 53, 784 01 Litovel

## Odůvodnění

### Odůvodnění části výroku I.

#### Podání žádosti

Dne 23.10.2024 stavební úřad obdržel žádost stavebníka ve smyslu ust. § 172 odst. 2 ve spojení s ust. § 184 stavebního zákona o povolení stavby pod názvem „**Silnice III/44613 a chodníky Liboš**“, **SO 101 – silnice III/44613, SO 102 – místní komunikace**. Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení v předmětné věci.

#### Předmět žádosti

Předmětem žádosti je povolení stavby, jedná se o stavební úpravy silnice III/44613 včetně přechodu pro chodce, dvou autobusových zastávek a přilehlých chodníků a vjezdů, nově budou provedeny parkovací zálivy (pruhy), vše v obci Liboš.

Podle ust. § 171 stavebního zákona záměr vyžaduje povolení s výjimkou drobných staveb a změn využití území, u kterých tak stanoví zákon.

Vzhledem k tomu, že záměr nespadá do kategorie drobných staveb, jak jsou striktně vymezeny v příloze č. 1 stavebního zákona, vyžaduje povolení. Stavba spadá do kategorie staveb ostatních.

#### Podklady rozhodnutí

K žádosti o povolení záměru stavebníci doložili:

- dokumentaci pro povolení záměru „Silnice III/44613 a chodníky Liboš“, zpracovaná v 07/2024 Ing. Petrem Doleželem, DS+GEO projekt, ověřená autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby Ing. Petrem Doleželem, ČKAIT 1200549. č. zakázky 1292 02,
- plnou moc pro svého zástupce v řízení
- nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací a obcí Liboš
- Vyjádření dotčených vlastníků sítí technické infrastruktury k předmětnému stavebnímu záměru:
  - ČEZ Distribuce, a. s., pod zn. 0102187596 ze dne 26.07.2024, zn. 001150808342 ze dne 02.08.2024
  - CETIN a.s., pod č.j. 225650/24 ze dne 26.07.2024,
  - GasNet Služby, s.r.o., pod zn. 5003130467 ze dne 16.08.2024
  - VHS SITKA, s.r.o., pod zn. 224/08/24-Val ze dne 13.08.2024
- Závazné stanovisko dotčeného orgánu:
  - Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí ze dne 18.11.2024 pod sp. zn. řízení R/2024/8003, č. záměru Z/2024/10373, č.j. SMOL/503067/2024/OZP/Kom
-

- Stanoviska dotčeného orgánu:
  - Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, pod č.j. ISSŘ R/2024/4943/2 ze dne 21.08.2024
  - Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát Olomouc pod č.j. KRPM-108197-3/ČJ-2024-140506 ze dne 09.08.2024, č.j. KRPM-11028-2/ČJ-2025-140506 ze dne 21.01.2025
  - Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, pod č.j. MO 631276/2024-1322 ze dne 07.08.2024
- Vyjádření a stanoviska účastníků řízení:
  - Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, pod zn. SSOK-OL 21764/24/SO, SSOK-OL 24279/24 ze dne 26.08.2024
  - Státní pozemkový úřad pod zn. SPU 314191/2024/Chrom ze dne 09.08.2024
  - Obec Liboš, pod č.j. OULib-073/2025 ze dne 17.12.2024
  - Zemědělské družstvo Unčovice, vyjádření ze dne 14.01.2025
  - Povodí Moravy, s.p., stanovisko pod zn. PM-35978/2024/5203/Kuč ze dne 22.08.2024
- Vyjádření a stanoviska ostatních subjektů:
  - Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, pod č.j. KUOK 112802/2024 ze dne 30.09.2024
  - Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s., pod č. VHSOL/0367/2024/VYJ ze dne 15.10.2024.

Podle ust. § 187 odst. 2 stavebního zákona platí, že není-li stavebník vlastníkem pozemku, na němž má být záměr uskutečněn, a není-li ani oprávněn k realizaci záměru z práva stavby nebo ze služebnosti, dokládá stavebník souhlas vlastníka pozemku, který je zapsán v katastru nemovitostí ke dni podání žádosti. To platí obdobně i v případě, že stavebník není vlastníkem stavby, která není součástí pozemku.

Stavebník předložil souhlasy vlastníků dotčených pozemků s provedením stavebního záměru podle § 187 stavebního zákona u pozemků, u kterých není stavebník jejich vlastníkem nebo není oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný záměr uskutečnit: Státní pozemkový úřad, ze dne 25.10.2024, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, pod č.j. UZSVM/O/324436/2024-OOLM ze dne 28.11.2024, Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, pod č.j. SSOK-OL 21764/24/SO ze dne 29.10.2024.

### **Okruh účastníků řízení**

Stavební úřad se v rámci probíhajícího řízení zabýval otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu ust. § 182 stavebního zákona. V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo těch, kdo mají jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě včetně obce, na jejímž území má být záměr uskutečněn, v rozsahu její samostatné působnosti. Dále bylo zkoumáno, zda rozhodnutím o povolení záměru mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví nebo jiného věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům, včetně osob, o kterých tak stanoví jiný zákon. Informace z katastru nemovitostí na dotčené pozemky stavbou si stavební úřad pořizoval a ověřoval sám dálkovým přístupem před oznámením řízení a s následnou kontrolou v průběhu řízení před vydáním rozhodnutí.

Účastníky řízení o povolení záměru jsou:

- 1) podle § 182 písm. a) stavebního zákona: stavebník
  - Obec Liboš, IČO: 00635758, Liboš 82, 783 13 Štěpánov u Olomouce, v zastoupení: Ing. Petr Doležel, IČO: 45186677, Na Šibeníku 227/42, Hejčín, 779 00 Olomouc 9
  - Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČO: 70960399, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: Ing. Petr Doležel, IČO: 45186677, Na Šibeníku 227/42, Hejčín, 779 00 Olomouc 9
- 2) podle § 182 písm. b) stavebního zákona: obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn
  - Obec Liboš, IČO: 00635758, Liboš 82, 783 13 Štěpánov u Olomouce

- 3) podle § 182 písm. c) stavebního zákona: vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě
- Obec Liboš, IČO: 00635758, Liboš 82, 783 13 Štěpánov u Olomouce
  - Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČO: 70960399, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
  - Státní pozemkový úřad, IČO: 01312774, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
  - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
  - Zemědělské družstvo Unčovice, IČO: 00147630, Unčovice 53, 784 01 Litovel
  - ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Guldenerova 2577/19, Plzeň 2-Slovany, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26
  - CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha
  - VHS SITKA, s.r.o., IČO: 47150891, Vinohradská 2288/7, Šternberk, 785 01 Šternberk 1
  - GasNet Služby, s.r.o., IČO: 27935311, Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábřovice, 602 00 Brno 2
- 4) podle § 182 písm. d) stavebního zákona: osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno
- Účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyznění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:  
parc. č. 286 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 288/1 v k.ú. Liboš, obec Liboš, lesní pozemek, parc. č. 289/2 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 290/3 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 292 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 293 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 294 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 295 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 296/2 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 297 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 298 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 299 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 300 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 301 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 302 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 303/1 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 305/1 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 305/2 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 306 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 307 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 308 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 309 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 310 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 311 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 312 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 313 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 314 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 315 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 317 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 319 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 320 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 322 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 324 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 325/1 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 326 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 327/1 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 328 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 330 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 332 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 334 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 335 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 336 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 337/1 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 338/1 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 338/2 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 339/2 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 340 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 342 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 344/1 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 344/2 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 345/1 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 346 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 347/1 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 348 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 351 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná



plocha a nádvoří, parc. č. 354 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 357 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 359 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 361 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 363 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 364 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 365 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 366 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 367 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 368 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 386 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 387/1 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 387/2 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 388/1 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 389 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 391 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 392 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 393/1 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 393/2 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 393/3 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 393/4 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 393/5 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 393/6 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 394 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 395 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 396 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 397/3 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 397/4 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 397/5 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 398/1 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 398/2 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 398/3 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 399 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 400 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 401 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 402/1 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 402/2 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 402/3 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 402/4 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 403 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 404 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 405 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 406/1 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 406/2 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 407 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 408 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 409 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 410 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 411 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 418/13 v k.ú. Liboš, obec Liboš, orná půda, parc. č. 418/39 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 439/1 v k.ú. Liboš, obec Liboš, orná půda, parc. č. 443/7 v k.ú. Liboš, obec Liboš, orná půda, parc. č. 443/29 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 446/2 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 450/4 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 453/3 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 320 v k.ú. Štěpánov u Olomouce, obec Štěpánov, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 321 v k.ú. Štěpánov u Olomouce, obec Štěpánov, ostatní plocha, parc. č. 359 v k.ú. Štěpánov u Olomouce, obec Štěpánov, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 363 v k.ú. Štěpánov u Olomouce, obec Štěpánov, ostatní plocha, parc. č. 1866/6 v k.ú. Štěpánov u Olomouce, obec Štěpánov, vodní plocha

Při vymezení okruhu účastníků stavebního řízení podle ust. § 182 stavebního zákona s ohledem možného dotčení jejich práv, vycházel stavební úřad zejména z rozsahu povolované stavby v rozsahu povolovaných objektů, odstupů stavby od hranic pozemků a staveb na nich, možnostech a způsobu zásobování stavby materiálem, a možných negativních vlivů provádění stavby na sousední pozemky a stavby (např. prašnost, hluchost, nutnost provedení stavby ze sousedního pozemku apod.), možných vlivů realizované stavby na sousední pozemky a stavby včetně dotčení sítí technické a dopravní infrastruktury.

Stavební úřad dospěl k závěru, že účastníky řízení nejsou vlastníci dalších okolních pozemků a staveb v sousedství, jelikož se jejich práv zamýšlená a tímto rozhodnutím povolená stavba nedotkne. K tomuto závěru stavební úřad dospěl po zhodnocení polohy staveniště, charakteru povolované stavby, ani následným užíváním této stavby. K uvedenému závěru stavební úřad dále dospěl po zhodnocení návrhu trasy staveništní dopravy, která bude probíhat po veřejně přístupných komunikacích, a umístění staveniště, které bude na pozemcích stavebníka.

### **Dotčené orgány**

- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
- Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát Olomouc, tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
- Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
- Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6

### **Hlavní projektant**

- Hlavním projektantem je Ing. Petr Doležel, IČO: 45186677, Na Šibeníku 227/42, Hejčín, 779 00 Olomouc 9

### **Procesní postup**

Žádost ze dne 23.10.2024 stavebníci doplnili dne 16.01.2025, 21.01.2025 a 24.01.2025, čímž odstranili vady žádosti.

Stavební úřad opatřením ze dne 28.01.2025 č.j. SMOL/049549/2025/OS/DTSU/Vrn vyrozuměl všechny známé účastníky řízení a dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Zároveň je poučil o právu podat námítky. Ve stanovené lhůtě stavební úřad žádné námítky účastníků neobdržel.

Jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, vyrozumění o zahájení řízení bylo doručováno veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve věci. Žádný z účastníků řízení svého práva nevyužil.

Následně stavební úřad přistoupil k přezkoumání obsahu předložené žádosti, včetně jejich příloh. Při svém rozhodování se stavební úřad předně řídil legislativní úpravou na úseku stavebního řádu a při její aplikaci a při hodnocení podkladů rozhodnutí se opíral o následující úvahy.

### **Posouzení dle hledisek v ust. § 193 stavebního zákona**

#### ***a) Soulad s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území.***

Záměr je v souladu s Územním plánem Liboš. Dotčené pozemky záměru jsou součástí dopravní infrastruktury silniční a ploch veřejného prostranství.

Z hlediska platného ÚP jsou předmětné pozemky parc. č. 225/1 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 443/30 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 443/37 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 450/3 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 452 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 453/1 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 453/2 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 458 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 459 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 460/1 v k.ú. Liboš, obec Liboš, vodní plocha, v obci Liboš, most přes vodní plochu součástí zastavěného území stabilizované plochy dopravní infrastruktury (DS).

Pozemky parc. č. 288/2 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 445 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 448 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 451 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 455 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 457 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha jsou částečně součástí zastavěného území stabilizované plochy dopravní infrastruktury (D) a částečně součástí zastavěného území stabilizované plochy veřejného vybavení prostranství (VP).

Dle bodu A/I.6b je přípustným využitím veřejných prostranství (VP) *Dopravní a technická infrastruktura a vodohospodářství slučitelné s hlavním využitím, s výjimkou fotovoltaických elektráren,*

*apod.* V tomto případě se jedná o stavební úpravy komunikací, chodníku, tedy využití, které je v souladu s přípustným využitím plochy.

Dle bodu A/I.4b - *Koncepce technické infrastruktury je třeba Likvidaci dešťových vod provádět v souladu s principy hospodaření s dešťovými vodami.* Dešťovou vodu ze silnice je navrženo stejně jako nyní odvádět příčným a podélným spádem do uličních vpustí, které budou napojeny na stávající dešťovou kanalizaci. Dešťové vpusti budou provedeny nově, umístěny budou v nových a stávajících pozicích. Chodníky jsou odvodněny příčným sklonem 2,0 % směrem do komunikace z důvodu přilehlé zástavby rodinných domů. Záměr je v souladu s koncepcí odkanalizování.

***b) Soulad s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá – li obec vydán územní plán.***

Formou opatření obecné povahy byl vydán Územní plán Liboš, který nabyl účinnosti dne 07.10.2023. Posouzení záměru dle tohoto kritéria se tedy neuplatní.

***c) Soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.***

Při posuzování kritéria souladu záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů vycházel stavební úřad především z předložené dokumentace pro povolení záměru „Silnice III/44613 a chodníky Liboš“, zpracovaná v 07/2024 Ing. Petrem Doleželem, DS+GEO projekt, ověřená autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby Ing. Petrem Doleželem, ČKAIT 1200549. č. zakázky 1292 02.

Dokumentace pro povolení záměru byla zpracována podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu projektové dokumentace pro vydání společného povolení. Podle ust. § 329 odst. 1 stavebního zákona lze jako součást žádosti o povolení záměru do 30.06.2027 namísto projektové dokumentace zpracované podle stavebního zákona a vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb předložit i dokumentaci zpracovanou podle dosavadních předpisů, tj. vyhlášky č. 499/2006 Sb., jde –li o projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení. Vzhledem k tomu, že práce na této dokumentaci započaly za účinnosti starého stavebního zákona, tj. do 30.06.2024, stavební úřad předloženou dokumentaci s odkazem na výše citovanou právní úpravu akceptoval jako dokumentaci pro povolení záměru a posuzoval ji podle dosavadních předpisů, jak umožňuje ust. § 329 odst. 5 stavebního zákona.

Dokumentace pro povolení záměru byla zpracována oprávněnou osobou - Petrem Doleželem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, ČKAIT 1200549, č. zak. 1292 02. Dokumentace je úplná a přehledná a obsahuje všechny části (průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, výkresovou část a dokumentaci objektů a technických a technologických zařízení). Svým rozsahem a obsahem odpovídá příloze č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, jsou v ní v odpovídající míře řešeny požadavky na výstavbu.

Záměr je navržen tak, že svými vlastnostmi, tj. velikostí, polohou, plošným i prostorovým uspořádáním umožňoval realizaci a užívání pro navrhovaný účel a je dopravně napojen na kapacitně vyhovující bezprostředně přilehlou veřejně přístupnou pozemní komunikaci.

Nároky na statickou dopravu se navrhovaným záměrem nemění a zůstávají zachovány stávající.

Stejně tak se nemění způsob nakládání s odpady a zneškodňování odpadních látek, které vznikají na pozemku, jeho užíváním a užíváním staveb na něm.

Chodníky a ostatní pochozí plochy splňují požadavky na přístupnost.

Závaznými stanovisky dotčených orgánů bylo prokázáno, že záměr je v souladu s požadavky na ochranu zdraví a životního prostředí.

**d) Soulad s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy.**

Z předložených podkladů, závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů (Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje v Olomouci, Magistrát města Olomouce, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Ministerstvo obrany) stavební úřad dospěl k závěru, že uskutečněním záměru nejsou ohroženy veřejné zájmy chráněné zvláštními právními předpisy, když všechny dotčené orgány se k projednávanému záměru vyjádřily kladně a bez podmínek, resp. s podmínkami, které byly zapracovány do výroku povolení.

**e) Soulad s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu**

Dopravní řešení vychází ze stávajícího stavu. Zůstávají zachována všechna napojení přilehlých rodinných domů na silnici. Nově vybudované podélné parkovací zálivy budou napojeny na stávající silnici. Nemění se napojení na stávající dopravní infrastrukturu. V rámci stavby jsou navržena nová podélná stání šířky 2,0 m. Chodníky jsou navrženy s příčným sklonem 2 % a minimální šířkou 1,5 m. Cyklistické stezky nejsou navrženy.

**f) Soulad s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení**

Účinky provádění stavby nijak nevybočují z limitů imisí spojených s jakoukoliv jinou stavební činností. Omezení práv vlastníků okolních nemovitostí prováděním stavby bude pouze dočasné a nepřekračuje mez hluku, prašnosti a vibrací spojenou s prováděním staveb. Budoucí užívání stavby nebude mít negativní dopad na její okolí.

**Vypořádání námitek účastníků řízení:**

V průběhu řízení o povolení záměru nebyly stran účastníků řízení v zákonem stanovené lhůtě uplatněny žádné námítky ve smyslu ust. § 190 a 191 stavebního zákona, byť byli účastníci řízení o svém právu stavebním úřadem řádně a včas vyrozuměni.

**Odůvodnění části výroku II.**

Stavební úřad posoudil návrh připojení parkovacích zálivů k silnici č. III/44613 na pozemku parc. č. 450/3 v k.ú. Líboš. Při posuzování vycházel také z vyjádření vlastníka dotčené pozemní komunikace, kterou je Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, pod zn. SSOK-OL 21764/24/SO, SSOK-OL 24279/24 ze dne 26.08.2024, a dále z vyjádření Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát Olomouc, pod č.j. KRPM-108197-3/ČJ-2024-140506 ze dne 09.08.2024, č.j. KRPM-11028-2/ČJ-2025-140506 ze dne 21.01.2025.

Připojení parkovacích míst na silnici svým umístěním a provedením vyhovuje bezpečnosti silničního provozu, zajišťuje potřebný rozhled, podmínky pro plynulé vedení a průjezd dopravních proudů.

Povrch parkovacích stání je z betonové vegetační dlažby 20/20, tím je zabráněno přímému stékání srážkové vody na silnici a jejímu znečištění.

Stavební úřad dospěl k závěru, že jsou splněny zákonné podmínky pro vydání povolení.

**Závěr:**

Stavební úřad v průběhu správního řízení o povolení záměru neshledal důvody bránící povolení záměru, a proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroci tohoto rozhodnutí.

**Upozornění na zákonné povinnosti nad rámec povolení:**

1. Stavebník je povinen před zahájením stavby vyžadující povolení podle stavebního zákona zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby, s výjimkou jednoduchých staveb uvedených v odstavci 1 písm. c) a e) až p) a odstavci 2 přílohy č. 2 ke stavebnímu zákonu. Tato dokumentace

pro provádění stavby při jejím zahájení do 30.06.2027 pak může být zpracována jak podle vyhlášky č.499/2006 Sb. tak i podle vyhlášky č.131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

2. Před zahájením stavby opatřit souhlas orgánu státního požárního dozoru k dokumentaci pro provádění stavby, je-li vyžadován jiným právním předpisem.
3. Změnu záměru před dokončením lze realizovat jen na základě povolení stavebního úřadu vydaného k žádosti stavebníka. Změnou záměru před dokončením se rozumí změna záměru oproti jeho povolení nebo oproti dokumentaci pro povolení záměru ověřené stavebním úřadem.
4. Stavebník předem oznámí stavebnímu úřadu prokazatelným způsobem termín zahájení provádění stavby.
5. Stavebník zajistí provádění záměru stavebním podnikatelem, který zabezpečí odborné vedení provádění záměru stavbyvedoucím. Stavebník předem oznámí stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změnu těchto údajů je stavebník povinen neprodleně oznámit prokazatelným způsobem stavebnímu úřadu.
6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Záměr povolen“, který bude stavebníkovi zaslán po nabytí právní moci tohoto povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do doby vydání kolaudačního rozhodnutí.
7. Stavebník je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení záměru a dokumentace pro provádění stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, včetně stavebního deníku.
8. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím.
9. O přechodu práv a povinností z povolení vyrozumí právní nástupce stavebníka stavební úřad.
10. Povolení lze změnit na základě žádosti stavebníka.
11. Stavby, které vyžadují povolení, lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v kolaudačním rozhodnutí.
12. U stavby financované z veřejných prostředků, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor nad prováděním stavby fyzickou osobou podle autorizačního zákona. Zpracoval-li projektovou dokumentaci pro takovou stavbu projektant, zajistí stavebník dozor projektanta; to neplatí pro stavby sítí technické infrastruktury.
13. Stavebník zajistí, aby při provádění stavby byly dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a bude dbát na ochranu zdraví všech fyzických osob provádějících práce a účastníků silničního provozu v prostoru staveniště.

### **Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolání lze podat ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí oznámeno účastníkovi řízení. Odvolání se podává u Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor Krajský stavební úřad.

Odvolání musí být podle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu podáno s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a každý účastník dostal jeden stejnopis.

Všechny části výroku rozhodnutí, včetně jejich vedlejších ustanovení, tvoří jeden nedílný celek. Žádná část výroku rozhodnutí nemůže nabýt právní moci samostatně.

Ing. Jan Pavlíš  
vedoucí odd. dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě

### **Rozdělovník:**

#### *Účastník řízení:*

1. Obec Liboš, IČO: 00635758, Liboš 82, 783 13 Štěpánov u Olomouce, v zastoupení: Ing. Petr Doležel, IČO: 45186677, Na Šibeníku 227/42, Hejčín, 779 00 Olomouc 9
2. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČO: 70960399, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: Ing. Petr Doležel, IČO: 45186677, Na Šibeníku 227/42, Hejčín, 779 00 Olomouc 9

#### *Ostatní účastníci řízení veřejnou vyhláškou:*

3. Vyvěšeno na úřední desce:
  - Magistrát města Olomouce, úřední deska stavebního odboru, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
  - Obecní úřad Liboš, úřední deska, Liboš 82, 783 13 Štěpánov u Olomouce
    - CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
    - ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Guldenerova 2577/19, Plzeň 2-Slovany, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26
    - GasNet Služby, s.r.o., IČO: 27935311, Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábřovice, 602 00 Brno 2
    - Státní pozemkový úřad, IČO: 01312774, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
    - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
    - VHS SITKA, s.r.o., IČO: 47150891, Vinohradská 2288/7, Šternberk, 785 01 Šternberk 1
    - Zemědělské družstvo Unčovice, IČO: 00147630, Unčovice 53, 784 01 Litovel
    - *Účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:*
      - parc. č. 286 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 288/1 v k.ú. Liboš, obec Liboš, lesní pozemek, parc. č. 289/2 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 290/3 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 292 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 293 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 294 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 295 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 296/2 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 297 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 298 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 299 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 300 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 301 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 302 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 303/1 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 305/1 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 305/2 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 306 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 307 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 308 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 309 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 310 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 311 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zahrada, parc. č. 312 v k.ú. Liboš, obec Liboš, zastavěná plocha a



parc. č. 453/3 v k.ú. Liboš, obec Liboš, ostatní plocha, parc. č. 320 v k.ú. Štěpánov u Olomouce, obec Štěpánov, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 321 v k.ú. Štěpánov u Olomouce, obec Štěpánov, ostatní plocha, parc. č. 359 v k.ú. Štěpánov u Olomouce, obec Štěpánov, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 363 v k.ú. Štěpánov u Olomouce, obec Štěpánov, ostatní plocha, parc. č. 1866/6 v k.ú. Štěpánov u Olomouce, obec Štěpánov, vodní plocha

*Dotčený orgán:*

4. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9, DS: 7zyai4b
5. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát Olomouc, tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, DS: 6jwhpv6
6. Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, DS: kazbzri
7. Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, DS: hjyaavk

*Na vědomí:*

8. Ing. Petr Doležel, IČO: 45186677, Na Šibeníku 227/42, Hejčín, 779 00 Olomouc 9
9. spis

Podle ust. § 25 a § 144 správního řádu a § 188 odst. 4 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků řízení se účastníkům řízení, vyjma žadatele a obce, na jejímž území se záměr nachází, doručuje veřejnou vyhláškou.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí po dobu 15 dnů na úřední desce. Dle ustanovení § 25 a § 26 správního řádu je písemnost zveřejněna také na úřední desce v elektronické podobě na adrese [edeska.olomouc.eu](mailto:edeska.olomouc.eu)) a na úřední desce obecního úřadu Obce Liboš včetně vyvěšení způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

Doklad o zaplacení správního poplatku dle položky č. 18 bodu 1 písm. c) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o správních poplatcích“) - povolení ostatní stavby, s přihlédnutím k ust. § 9 zákona o správních poplatcích, ve výši 9.000,- Kč byl doložen dne 09.04.2025.